成都地铁实业有限公司副总经理岗位职责及专业能力要求

| **序号** | **岗位名称**  **及选拔职数** | **岗位职责** | **任职条件** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 成都地铁实业有限公司副总经理1~2名(投资方向) | 协助总经理开展相关工作，具体负责地产项目开发投资管理或土地整理等工作 | 1.全日制大学本科及以上学历，金融、经济、房地产、土木工程、工商管理等相关专业，原则上年龄为40岁及以下，特别优秀的可以放宽条件。硕士及以上学历优先。  2.10年以上地产公司经历，从事产业规划、投资管理、土地整理等相关工作，具备大中型房地产企业部门负责人2年以上任职经历。具有房地产企业高管任职经历或具有世界500强企业、上市公司工作经验者优先。  3.熟悉地产项目运作模式及业务流程，熟悉投资管理和土地整理相关政策法规及业务操作流程。有丰富实际操盘经验的可适当放宽条件。  4.具有较强的组织管理能力、投资分析判断能力、沟通协调能力、处理复杂问题的能力、学习创新和写作能力，具备良好的职业道德和职业操守，具有较强的事业心和责任心 |
| 2 | 成都地铁实业有限公司副总经理1~2名（项目建设方向） | 协助总经理开展相关工作；具体负责项目策划、建设、合同管理等工作。 | 1. 全日制大学本科及以上学历，房地产、土木工程及工程管理等相关专业，原则上年龄为40岁及以下，特别优秀的可以放宽条件。硕士及以上学历优先。  2. 10年以上地产公司经历，从事房地产（物业）项目策划、建设管理、合约管理等相关工作，具备大中型房地产企业部门负责人2年以上任职经历。具有房地产企业高管任职经历或具有国有企业、上市公司工作经验者优先。  3.具有较丰富的地产项目工程、预算、成本控制等工作经验，熟悉合同及招投标法规及行业政策。  4.具有较强的组织管理能力、沟通协调能力、处理复杂问题的能力、学习创新和写作能力，具备良好的职业道德和职业操守，具有较强的事业心和责任心。 |