

附件 1:

云南墨源商业运营管理有限公司招聘岗位统计表

部门	岗位	招聘人数	招聘条件	备注
管理岗位	商业运营 副总经理	1	1.拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录，45 周岁以下，全日制本科及以上学历； 2.有大型商场 8 年以上工作经验，5 年以上管理经验 3.具有丰富商业管理及商业定位经验，有全盘操作过上规模综合性商业项目的成功案例； 4.高度的责任心，良好的团队合作精神，良好的决策、分析、协调能力，思路敏捷，沟通谈判能力强，善于整合各类社会资源。	
综合管理部	行政专员	2	1.拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录，35 周岁以下，全日制本科及以上学历，管理学方向，人力资源管理、工商管理、行政管理、文秘等相关专业； 2.具有 2 年以上相关行政办公管理工作经历； 3.责任心强，具有良好的组织协调能力和文字处理表达能力； 4.熟悉公文写作，能熟练使用 Word、Excel 等常用办公软件。	
招商运营部	招商专员	1	1.拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录；年龄 35 岁以下，全日制本科及以上学历，市场营销、销售管理类相关专业优先； 2.具有 2 年以上大型商场、购物中心招商或运营经验，具有一定品牌客户资源； 3.具备一定的招商策划能力，具有良好的谈判技巧及沟通能力，能够承受一定的工作压力； 4.诚实、乐观，团队合作意识强，责任心强，热爱商业地产行业；	
	商场运营 专员	1	1.拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录；年龄 35 岁以下，全日制本科及以上学历，市场营销、销售管理类相关专业优先； 2.具有 2 年以上大型知名购物中心、百货商场、商业步行街运营管理经验； 3.能够善于处理与商家、客户、顾客等相应关系及解决相关投诉等事宜； 4.具有较强的决策、分析、管理和协调能力，思路敏捷，沟通谈判能力强。 5.熟练使用日常办公软件，具有一定的数据汇总、分析等文字处理能力	

工程与信息技术部	硬件设施管理	1	<p>1. 拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录；45 岁以下，全日制专科及以上学历；</p> <p>2.有 3-5 年以上综合物业维修工作经验；</p> <p>3.具有设备设施的维护、保养、检修工作经验；</p> <p>4.熟悉水、暖、通等专业知识；</p> <p>5.要求持有上岗证(低压电工操作证)和（高压电工操作证）</p> <p>6.有一定沟通能力、执行能力和团队合作精神，责任心强，能够吃苦耐劳。</p>	
	网络管理及系统维护专员	1	<p>1.拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录；35 岁以下，全日制本科及以上学历，计算机技术相关专业；</p> <p>2.2 年以上系统维护工作经验，熟悉各种办公软件设备，对电脑系统熟练进行维护；</p> <p>3. 细心、耐心、沟通能力好，学习适应能力强，有极好的团队合作精神，高度责任心，抗压能力强，具备良好的服务意识及团队协作精神。</p>	
市场营销部	营销策划专员	1	<p>1.拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录；35 岁以下，全日制本科及以上学历，市场营销、传播、广告相关专业<b>优先</b>；</p> <p>2.有 2 年以上房地产或商业项目企划实际工作经验，熟悉商业地产策划活动程序；</p> <p>3.良好的工作态度及团队合作精神；工作认真，有激情，善于创意，讲求高效率；</p> <p>4.具有较强的理解力、沟通能力、内部协调能力和公关能力</p>	
	文案设计专员	1	<p>1.拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录；35 岁以下，全日制本科及以上学历，广告、设计、中文或新闻媒体等相关专业<b>优先</b>；</p> <p>2.具备 2-3 年以上商业或地产文案策划经验，对营销和广告有清晰准确的把握力；</p> <p>3.能够准确捕捉产品亮点，具备恰如其分的文字表现能力</p> <p>4.有较好的沟通能力、换位思考能力、谈判能力</p> <p>5.熟练使用各种制图软件，如 photoshop、Illustrator 等</p>	
财务部	出纳	1	<p>1. 拥护党的领导，政治坚定，无违法违纪记录；35 岁以下，全日制本科及以上学历，会计、财务等相关专业，有相关会计职业资格证书者优先；</p> <p>2. 有 2 年以上大型企业相关财会工作经验；</p> <p>3.了解国家财经政策和会计、税务法规，熟悉银行结算业务；</p> <p>4.熟练使用办公软件，且电脑操作娴熟，有较强的责任心，工作细致，有良好的职业操守，作风严谨；</p>	
合计		10		