# 天健集团副总经理市场化选聘公告

## 一、公司简介

深圳市天健（集团）股份有限公司（以下称“集团”）是以城市建设、综合开发、城市服务为三大主营业务的市国资委控股上市公司（证券代码000090）。截至2019年末，集团总资产403亿元，净资产96亿元，资产负债率76.04%，员工9530人。2019年实现营业收入146亿元，利润总额18亿元。营业收入、利润总额、总资产三项主要经济指标均进入市属国有企业前十名。

其中，**城市建设板块：**拥有市政特级总承包、房建一级总承包、公路一级总承包等资质63项，一级建造师282余人，产业工人1300余人。在内地率先推行产业工人注册制。**综合开发板块：**项目总建筑面积800万㎡，覆盖深圳、上海、广州、惠州、南宁、长沙、苏州等七市。**城市服务板块：**具备城市基础设施“建管养运”一体化综合服务能力。养护业务，承担我市40%以上道路、桥梁、隧道管养任务，市场份额居全市首位。物业服务，拥有国家物业管理一级资质，综合实力居全国第25名、深圳市第13名。代建服务，是承担代建任务最多的市属国企。项目涵盖保障房、学校、医院、城中村综合整治、黑臭水体治理等，合同总额超百亿元。

集团先后获评市长质量奖（提名奖）、福田区区长质量奖、深圳500强（第87位）、广东省500强（第159位）、深圳质量百强、全国质量AAA、广东省自主创新标杆企业、深圳市上市公司治理十佳等。

## 二、选聘岗位

### （一）岗位名称

天健集团副总经理（1名，负责地产综合开发、运营拓展业务）

### （二）岗位职责

1.组织拟订集团综合开发中长期发展战略与规划，并具体负责实施。

2.组织拟订和实施综合开发、城市更新年度经营计划。

3.负责集团综合开发项目分析及外部项目合作。

4.负责集团商业地产、产业地产项目或新兴业务的拓展。

5.负责集团存量地块的确权、立项、开发等。

6.负责集团内外部重要沟通协调工作的开展。

7.负责分管综合开发板块（含城市更新）业务及其他日常经营管理工作。

### （三）任职条件

1.政治素质好，拥护中国共产党的领导，坚决执行党和国家的方针、政策，坚持国有企业的社会主义方向。

2.具有良好的职业操守和个人品行，遵纪守法，品行端正，诚信廉洁，勤勉敬业，团结合作，依法经营，保守秘密，维护公司的荣誉和利益。

3.大学本科以上学历，工程类、经济类、房地产类相关专业毕业，年龄需在50周岁以下（时间计算到2020年7月31日）。

4.具有累计10年以上相关企业工作经历，并符合以下条件之一：（1）担任境内外同层次大型企业高管，或中层正职3年以上；（2）现任（曾任）副局级领导岗位或任正处级3年以上。

5.熟悉现代企业经营管理，具备履行岗位职责所必需的专业知识和能力，熟悉地产综合开发、运营管理，具有相关项目管理工作经验，对地产综合开发、产业地产发展趋势、工程建设等相关政策有比较深入的研究。有良好的履职记录，工作业绩突出，管理能力、执行能力、创新能力强。

6.具有良好的心理素质和能够正常履行职责的身体条件。

7.具备国家相关行业管理部门要求的任职资格，符合有关法律法规规定的资格要求。

备注：特别优秀者，年龄和任职年限可适当放宽。

## 三、选聘程序

### （一）报名

#### 1.报名时间

2020年7月2日 - 31日

#### 2.报名资料

（1）《深圳市市属国企市场化选聘报名表》（见附件），填写后请保存为独立的Word文件（文件命名方式：姓名-报名表-应聘公司-应聘岗位）；

（2）个人简历（含报名者工作履历情况、从业企业规模、个人岗位职责、管理的团队规模及业务体量、业绩经济绩效和业内社会认可度等情况，文件命名方式：姓名-简历-应聘公司-应聘岗位）；

（3）身份证扫描件或照片；

（4）学历及学位证书、专业技术资格证书、职（执）业资格证书、业绩成果证明、获奖证书、任职证明等相关材料扫描件；

（5）近期小2寸蓝色渐变背景证件照（电子版）。

请将以上报名资料整理为一个压缩包文件（压缩包命名方式：姓名-应聘公司-应聘岗位）。

### （二）选聘流程

线上报名—资格审查—素质测评—第一轮面谈—第二轮面谈—背景调查或组织考察—确定拟聘任人选—体检—聘任。

### （三）薪酬及管理

对标市场薪酬水平，提供具有市场竞争力的薪酬。岗位薪酬由基薪、绩效薪酬和法定福利待遇等构成。对聘任者实行契约化管理，聘用周期与董事会聘期保持一致，并实行一年的任职试用期。

### （四）相关说明

1.应聘者应对所提交报名材料的真实性、完整性负责，如发现与事实不符，招聘企业有权取消其应聘资格。

2.招聘企业工作人员应严格遵守工作纪律，对应聘者信息及提交的材料严格保密。

3.对符合职位要求并通过审查的报名者，将在报名截止日起10个工作日内通过电话、短信或邮件等方式通知其参加素质测评，对未通过审查的不再另行通知。

天健集团期待您的加入！

**报名入口：**

<http://szhr2019.mikecrm.com/BKQT8Pq>

请复制此链接到电脑浏览器上进行填报。

（因报名需上传压缩包文件，请使用电脑端进行报名）。

**咨询联系人：**

龙女士 13560740427 longq@qlmtalent.com

曹女士 13163278332 caomd@qlmtalent.com

附件：《深圳市市属国企市场化选聘报名表》

附件：

深圳市市属国企市场化选聘报名表

**应聘岗位： （企业） （职位）**

|  |
| --- |
| 基本情况 |
| 姓 名 |  | 性 别 |  | 近期小2寸蓝色渐变背景证件照 |
| 出生年月（　岁） | 19 年 月（ 岁） | 民 族 |  |
| 籍 贯 |  省 县（市） | 出生地 |  省 县（市） |
| 政治面貌（入党时间） |  年 月 | 参加工作时 间 |  年 月 |
| 婚姻状况 |  | 技术职称 |  |
| 最高学历学位 | 全日制教 育 |  | 毕业院校系及专业 |  |
| 在 职教 育 |  | 毕业院校系及专业 |  |
| 移动电话 |  | 电子邮箱 |  |
| 现工作单位及职务 |  |
| 工作经历 |
| （参考格式）1998.07—2002.06 XX公司XX部业务经理2002.06—2005.10 XX公司XX部副经理2005.10—2010.11 XX公司XX部总经理（其间：2006.09—2010.07在XX大学国际贸易在职研究生学习，取得经济学博士学位）2010.11—2017.10 XX公司副总经理2017.10—今 XX公司总经理 |
| 学习经历（从大学本科起填） |
| （参考格式）1991.09—1995.07 XX大学XX专业本科（全日制）学习，XX学士1995.09—1998.07 XX大学XX专业硕士研究生（在职）学习，XX硕士2006.09—2010.07 XX大学XX专业博士研究生（在职）学习，XX博士 |
| 个人特长及业绩总结（300-500字） |
|  |
| 近年获奖情况 |  |
| 诚信承诺 | 以上内容由本人填写，本人对其真实性负责。本人签名： 2020年 月 日 |